

PROYECTO DE REPARACION Y REPOSICIÓN DE ELEMENTOS ORNAMENTALES DAÑADOS EN FACHADA DE EDIFICIO IRALE

ANEJO 4. PROGRAMA DE TRABAJO

PETICIONARIO:

GOBIERNO VASCO – DEPARTAMENTO DE EDUCACION
EUSKO JAURLARITZA – HEZKUNTZA SAILA

SITUACION:

LARRATXO PASEALEKUA Nº 51-53
DONOSTIA-SAN SEBASTIAN (GIPUZKOA)

REDACTOR:

ISIDRO ALIRI ARISTIGUIETA,
Arquitecto Técnico e Ing. Edificación

ALIRI ARTEK
Consultoría de Estructuras
Servicios de Arquitectura

FECHA:

OCTUBRE - 2022

EUSKO JAURLARITZA GOBIERNO VASCO
HEZKUNTZA SAILA DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN

BERRIKUSIA

REVISADO

En cumplimiento la Ley 9/2017 de 08 de noviembre (BOE nº272), de Contratos del Sector Público, artículo 233. *"Contenido de los proyectos y responsabilidad derivada de su elaboración"*, Punto 1 párrafo e), *"Los proyectos de obra deberán comprender al menos, un programa de desarrollo de los trabajos o plan de obra de carácter indicativo, con previsión, en su caso, el tiempo y coste"*

Los criterios generales a tener en cuenta de cara a la programación de los trabajos son los siguientes:

- Se plantea una duración total de los trabajos de Cuatro (4) meses.
- Se ha elaborado un programa de trabajo considerando que la empresa contratista disponga de los medios suficientes para llevar a cabo la obra en una sola fase.
- Las obras pueden ejecutarse en cualquier momento, no se prevén en general trabajos que necesariamente deban ejecutarse en periodo vacacional o fuera del horario lectivo.
- Todos los trabajos que se van a ejecutar afectan totalmente a los espacios exteriores del centro, no interfiriendo para nada en el funcionamiento del centro y siendo compatibles con el desarrollo habitual de la labor docente propia del centro.

Se adjunta diagrama del programa de trabajo donde se refleja de manera orientativa el programa de tiempo-actividades y el programa de pagos mensuales.

Donostia-San Sebastián, octubre de 2022

ISIDRO FERNANDO ALIRI ARISTIGUIETA

Firmado digitalmente por ISIDRO FERNANDO ALIRI ARISTIGUIETA
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, ou=Herritar ziurtagiria - Certificado de ciudadano, cn=ISIDRO FERNANDO ALIRI ARISTIGUIETA, givenName=ISIDRO FERNANDO, sn=ALIRI ARISTIGUIETA, serialNumber=15910255M
Fecha: 2022.11.08 09:16:10 +01'00'

Fdo. Isidro Aliri Aristiguieta
Arquitecto Técnico e Ingeniero de Edificación
Colegiado nº 744

EUSKO JAURLARITZA GOBIERNO VASCO
HEZKUNTZA SAILA DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN

BERRIKUSIA

REVISADO

PROYECTO DE REPARACION Y REPOSICION DE ELEMENTOS ORNAMENTALES DAÑADOS EN FACHADA EDIFICIO IRALE - LARRATXO PASEALEKUA Nº 51-53 / DONOSTIA-SAN SEBASTIAN PAGOS MENSUALES DE EJECUCION MATERIAL							
CAP.	**PARTIDA**	**ACTIVIDAD**	**MES 1**	**MES 2**	**MES 3**	**MES 4**	**TOTAL**
01	**MEDIOS AUXILIARES Y TRABAJOS PREVIOS**		**12.848,20**	**2.406,40**	**2.406,39**	**5.700,00**	**23.360,99**
	0101	Andamio tubular metálico	5.000,00	2.196,48	2.196,47	5.000,00	**14.392,95**
	0102	Elevador montamateriales Haemmerlin	700,00	209,92	209,92	700,00	**1.819,84**
	0103	Sondeos y catas	7.148,20	0,00	0,00	0,00	**7.148,20**
02	**DERRIBOS, DEMOLICIONES Y DESMONTAJES**		**12.859,90**	**12.250,00**	**12.250,00**	**12.301,60**	**49.661,50**
	0201	Demolición de media asta pilastras	4.000,00	4.000,00	4.000,00	3.931,22	**15.931,22**
	0202	Demolición mochetas laterales pilastras	5.000,00	5.000,00	5.000,00	2.569,43	**17.569,43**
	0203	Demolición de hormigones deteriorados	250,00	250,00	250,00	169,07	**919,07**
	0204	Demolición revestimientos dañados de aleros	3.000,00	3.000,00	3.000,00	5.631,88	**14.631,88**
	0205	Desmontaje de rejas de ventanas	609,90	0,00	0,00	0,00	**609,90**
03	**ALBAÑILERIA**		**9.300,00**	**10.300,00**	**18.800,00**	**22.500,97**	**60.900,97**
	0301	Reparaciones Estructurales	300,00	300,00	300,00	463,28	**1.363,28**
	0302	Reposición ladrillo caravista pilastras	6.000,00	6.000,00	6.000,00	4.295,41	**22.295,41**
	0303	Reposición mochetas	3.000,00	4.000,00	4.000,00	5.121,78	**16.121,78**
	0304	Sellados de juntas encuentro paramentos verticales	0,00	0,00	2.000,00	2.619,12	**4.619,12**
	0305	Reparaciones en paramentos de aleros	0,00	0,00	6.500,00	6.601,88	**13.101,88**
	0306	Revestimiento de pintura en paramentos de aleros	0,00	0,00	0,00	3.399,50	**3.399,50**
04	**HERRERIA**		**4.872,00**	**0,00**	**0,00**	**5.672,00**	**10.544,00**
	0401	Montaje rejas reparadas	0,00	0,00	0,00	5.672,00	**5.672,00**
	0402	Suministro soportes para pilastras	4.872,00	0,00	0,00	0,00	**4.872,00**
05	**GESTION DE RESIDUOS**		**800,00**	**800,00**	**800,00**	**1.290,07**	**3.690,07**
	0501	Carga y transporte de RCD	600,00	600,00	600,00	907,01	**2.707,01**
	0502	Tratamiento residuos RCD	200,00	200,00	200,00	383,06	**983,06**
06	**SEGURIDAD Y SALUD**		**5.009,59**	**3.900,00**	**3.900,00**	**4.040,28**	**16.849,87**
	0601	Protecciones Colectivas	3.305,30	3.000,00	3.000,00	3.000,00	**12.305,30**
	0602	Protecciones individuales	208,20	150,00	150,00	150,00	**658,20**
	0603	Señalización	143,98	0,00	0,00	0,00	**143,98**
	0604	Extinción de Incendios	161,68	0,00	0,00	0,00	**161,68**
	0605	Instalación de Higiene y Bienestar	1.000,00	750,00	750,00	890,28	**3.390,28**
	0606	Protección Instalación Eléctrica	99,29	0,00	0,00	0,00	**99,29**
	0607	Medicina Preventiva y Primeros auxilios	91,14	0,00	0,00	0,00	**91,14**
		PAGOS MENSUALES DE EJECUCION MATERIAL	**45.689,69**	**29.656,40**	**38.156,39**	**51.504,92**	**165.007,40**
		PAGOS A ORIGEN DE EJECUCUCION MATERIAL	**45.689,69**	**75.346,09**	**113.502,48**	**165.007,40**	

PROYECTO DE REPARACION Y REPOSICION DE ELEMENTOS ORNAMENTALES DAÑADOS EN FACHADA

EDIFICIO IRALE - LARRATXO PASEALEKUA Nº 51-53 / DONOSTIA-SAN SEBASTIAN

DIAGRAMA DE TIEMPOS - ACTIVIDADES

CAPITULO	PARTIDA	ACTIVIDAD	MESES															
			MES 1				MES 2				MES 3				MES 4			
			1ª SEMANA	2ª SEMANA	3ª SEMANA	4ª SEMANA	1ª SEMANA	2ª SEMANA	3ª SEMANA	4ª SEMANA	1ª SEMANA	2ª SEMANA	3ª SEMANA	4ª SEMANA	1ª SEMANA	2ª SEMANA	3ª SEMANA	4ª SEMANA
01	**MEDIOS AUXILIARES Y TRABAJOS PREVIOS**																	
	0101	Andamio tubular metálico	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	0102	Elevador montamateriales Haemmerlin	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	0103	Sondeos y catas	■	■	■	■												
02	**DERRIBOS, DEMOLICIONES Y DESMONTAJES**																	
	0201	Demolición de media asta pilastras	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	0202	Demolición mochetas laterales pilastras	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	0203	Demolición de hormigones deteriorados	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	0204	Demolición revestimientos dañados de aleros	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	0205	Desmontaje de rejas de ventanas	■	■	■	■												
03	**ALBAÑILERIA**																	
	0301	Reparaciones Estructurales	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	0302	Reposición ladrillo caravista pilastras	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	0303	Reposición mochetas	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	0304	Sellados de juntas encuentro paramentos verticales									■	■	■	■	■	■	■	■
	0305	Reparaciones en paramentos de aleros									■	■	■	■	■	■	■	■
	0306	Revestimiento de pintura en paramentos de aleros													■	■	■	■
04	**HERRERIA**																	
	0401	Montaje rejas reparadas													■	■	■	■
	0402	Suministro soportes para pilastras	■	■	■	■									■	■		
05	**GESTION DE RESIDUOS**																	
	0501	Carga y transporte RCD	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	0502	Tratamiento residuos RCD	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
06	**SEGURIDAD Y SALUD**																	
	0601	Protecciones Colectivas	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	0602	Protecciones Individuales	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	0603	Señalización	■	■	■	■												
	0604	Extinción de Incendios	■	■	■	■												
	0605	Instalación de Higiene y bienestar	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	0606	Protección Instalación Eléctrica	■	■	■	■												
	0607	Medicina Preventiva y Primeros auxilios	■	■	■	■												